**Сообщение**

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 308015, РФ, Белобласть, город Белгород, улица Котлозаводская, дом № 21Б.**

Управляющая организация (инициатор собрания) - **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Аспект»** (ООО «УК Аспект». 308002, РФ, Белобласть, г. Белгород, проспект Б. Хмельницкого, дом № 111, этаж № 1, помещение № 9, телефоны для справок 8 (4722) 400341, 400293. ИНН 3123106588. ОГРН 1043107016523.) **сообщает о проведении внеочередного общего собрания** (в заочной форме) **собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 21Б по улице Котлозаводской в городе Белгороде** Белгородской области **в период с 10 часов 0 минут 24 февраля 2022 года до 13 часов 0 минут 10 марта 2022 года. Собрание проводится в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) (**Адрес в сети Интернет **- https://dom.gosuslugi.ru.). Для участия в собрании (голосовании) необходимо зайти в ИТС Интернет на сайт ГИС ЖКХ и подтвердить свою личность через сайт Госуслуг, затем проголосовать по вопросам повестки дня. Принять участие в собрании можно без использования системы, обратившись к инициатору собрания.**

**Администратор собрания: управляющая организация ООО «УК Аспект» (**Адрес сайта в ИТС Интернет: **aspekt-uk.ru.).** Основания: ЖК РФ, федеральный закон от 21.07.2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

**Повестка дня.**

1. **Выбор счётной комиссии собрания, правомочной проводить собрание: председателя, членов, секретаря. Предлагаются кандидатуры: председателя – Гаврилова Валерия Викторовича (директора ООО «УК Аспект»); члена – Заеца Андрея Николаевича (юрисконсульта ООО «УК Аспект»); секретаря - Зеленской Риммы Алексеевны (главного экономиста ООО «УК Аспект»).**
2. **Проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (системе ГИС ЖКХ).**
3. **Условия проведения общих собраний собственников помещений в доме с использованием системы (ГИС ЖКХ): 1) администратора общего собрания (Предлагается: управляющая организация ООО «УК Аспект».); 2) порядок приёма администратором собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование (Предлагается: в системе ГИС ЖКХ; по адресу управляющей организации в рабочее время.); 3) продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Предлагается: не менее семи и не более шестидесяти дней в зависимости от сложности вопросов собрания).**

**Сведения о собрании можно получить у инициатора собрания. Срок (голосования) принятия решений от собственников до 13 часов 00 минут 10 марта 2022 года. Решения принимаются в системе ГИС ЖКХ и по адресу инициатора собрания (УО - ООО «УК Аспект».). Сообщение изготовлено и опубликовано: 07 февраля 2022 года.**

Вручено:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(полное имя или наименование собственника)

Город Белгород, ул. Котлозаводская, дом № 21Б, этаж № , помещение №

(адрес помещения)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись, иные сведения)

**Решение собственника помещения**

(в системе ГИС ЖКХ)**.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

308015, Россия, Белобласть, город Белгород, улица Котлозаводская, дом № 21Б, этаж № \_\_\_\_\_\_, помещение № \_\_\_\_\_\_ (площадь\_\_\_\_\_\_\_\_кв. метров.)

(разборчиво указать полное имя или наименование собственника)

**По 1 вопросу повестки дня собрания**

1. **Выбор счётной комиссии собрания, правомочной проводить собрание: председателя, членов, секретаря. Предлагаются кандидатуры: председателя – Гаврилова Валерия Викторовича** (директора ООО «УК Аспект»)**, члена – Заеца Андрея Николаевича** (юрисконсульта ООО «УК Аспект»)**, секретаря - Зеленской Риммы Алексеевны** (главного экономиста ООО «УК Аспект»)**.), голосую:** **за \_\_\_\_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_\_\_\_, воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_.**

**По 2 вопросу повести дня собрания**

1. **Проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (системе ГИС ЖКХ), голосую:**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_\_\_\_, воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_.**

**По 3 вопросу повести дня собрания**

1. **Условия проведения общих собраний собственников помещений в доме с использованием системы (ГИС ЖКХ): 1) администратора общего собрания (Предлагается: управляющая организация ООО «УК Аспект».); 2) порядок приёма администратором собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование (Предлагается: в системе ГИС ЖКХ; по адресу управляющей организации в рабочее время.); 3) продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Предлагается: не менее семи и не более шестидесяти дней в зависимости от сложности вопросов собрания), голосую: за \_\_\_\_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_\_\_\_, воздержался \_\_\_\_\_\_\_\_.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(дата, подпись, полное имя или наименование голосующего лица)

Инструкция.

**УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ПОМЕЩЕНИЯ!**

Настоящее общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в **заочной** форме голосования **в системе ГИС ЖКХ**.

По каждому вопросу, поставленному на голосование, вы должны поставить только один из вариантов ответа: "ЗА", или "ПРОТИВ", или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" любым знаком.

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчёте голосов в следующих случаях:

невозможности прочтения текста;

проставления сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

не проставления ответов по вопросам, поставленным на голосование;

не указания сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

если решение собственника помещения в многоквартирном доме по поставленным на голосование вопросам не подписано.

Сведения о представителе собственника помещения помещений в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдаётся за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с оттиском печати этой организации (при наличии).

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения решения собственника Вы можете получить у инициатора собрания (ООО «УК Аспект»).

**\*\*\***

**Сообщение**

**о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 308015, РФ, Белобласть, город Белгород, улица Котлозаводская, дом № 21Б.**

Управляющая организация (инициатор собрания) - **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Аспект»** (ООО «УК Аспект». 308002, РФ, Белобласть, г. Белгород, проспект Б. Хмельницкого, дом № 111, этаж № 1, помещение № 9, телефоны для справок 8 (4722) 400341, 400293. ИНН 3123106588. ОГРН 1043107016523.) **сообщает о проведении внеочередного общего собрания** (в заочной форме) **собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 21Б по улице Котлозаводской в городе Белгороде** Белгородской области **в период с 10 часов 0 минут 24 февраля 2022 года до 13 часов 0 минут 10 марта 2022 года. Собрание проводится в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) (**Адрес в сети Интернет **- https://dom.gosuslugi.ru.). Для участия в собрании (голосовании) необходимо зайти в ИТС Интернет на сайт ГИС ЖКХ и подтвердить свою личность через сайт Госуслуг, затем проголосовать по вопросам повестки дня. Принять участие в собрании можно без использования системы, обратившись к инициатору собрания.**

**Администратор собрания: управляющая организация ООО «УК Аспект» (**Адрес сайта в ИТС Интернет: **aspekt-uk.ru.).** Основания: ЖК РФ, федеральный закон от 21.07.2014 года № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

**Повестка дня.**

1. **Выбор счётной комиссии собрания, правомочной проводить собрание: председателя, членов, секретаря. Предлагаются кандидатуры: председателя – Гаврилова Валерия Викторовича (директора ООО «УК Аспект»); члена – Заеца Андрея Николаевича (юрисконсульта ООО «УК Аспект»); секретаря - Зеленской Риммы Алексеевны (главного экономиста ООО «УК Аспект»).**
2. **Проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (системе ГИС ЖКХ).**
3. **Условия проведения общих собраний собственников помещений в доме с использованием системы (ГИС ЖКХ): 1) администратора общего собрания (Предлагается: управляющая организация ООО «УК Аспект».); 2) порядок приёма администратором собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование (Предлагается: в системе ГИС ЖКХ; по адресу управляющей организации в рабочее время.); 3) продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (Предлагается: не менее семи и не более шестидесяти дней в зависимости от сложности вопросов собрания).**

**Сведения о собрании можно получить у инициатора собрания. Срок (голосования) принятия решений от собственников до 13 часов 00 минут 10 марта 2022 года. Решения принимаются в системе ГИС ЖКХ и по адресу инициатора собрания (УО - ООО «УК Аспект».).**

**Сообщение изготовлено и опубликовано: 07 февраля 2022 года.**