**Сообщение о проведении** внеочередного **общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,** расположенном по адресу: 308000, РФ, Белобласть, город Белгород, **улица Николая Островского, дом № 4.**

**Инициатор проведения собрания - У**правляющая организация **- Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Аспект»** (308002, РФ, Белгородская область, город Белгород, проспект Б. Хмельницкого, дом № 111, этаж № 1, помещение № 9. *(южная проходная завода)* ОГРН 1043107016523. ИНН 3123106588. Тел.: 8 (4722) 400341, 400293; 89611761105. Электронная почта: yk-aspeсt@mail.ru.) **сообщает о проведении** внеочередного **общего собрания** (в очно-заочной форме) **собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 4 по ул. Н. Островского в г. Белгороде Белгородской области в период с 9 часов 0 минут 03 июля 2020 года до 9 часов 0 минут \_\_\_\_\_ 2020 года. Очная часть собрания состоится во дворе дома в первый день собрания. Заочная часть собрания проводиться в УО - ООО «УК Аспект» (по адресу: 308002, РФ, г. Белгород, п. Б. Хмельницкого, дом № 111, эт. № 1, помещение № 9** *(южная проходная завода)***).**

Основания проведения собрания: **ЖК РФ** (статьи 39, 44, 161, др.)**.**

Приглашённые лица (цель – обсуждение условий управления домом): **ООО «Скиф».** (ОГРН 1043107015192. ИНН 3123106274. 308024, РФ, Белгород, Горького, дом № 60.); иные.

**Повестка дня.**

1. **Выбор счётной комиссии собрания, правомочной проводить собрание: председателя, секретаря, членов. Предлагаются кандидатуры: председатель -** Гаврилов Валерий Викторович(директор УО - ООО «УК Аспект»)**; секретарь -** Садовникова Людмила Витальевна(главный инженер ООО «УК Аспект»)**; член -** Зеленская Римма Алексеевна(главный экономист ООО «УК Аспект».)
2. **Плановое техническое диагностирование** (общего домового имущества) **- внутридомового газового оборудования в доме силами УО - ООО «УК Аспект» и ООО «СКИФ»** (ОГРН 1043107015192. ИНН 3123106274. 308024, Россия, Белгород, Горького, д. 60.) **(определение состояния, неисправностей и срока эксплуатации оборудования). Результат - заключение. Цена услуги составляет 500 (пятьсот) рублей с каждого помещения. Услуга оказывается** (собственникам и жильцам дома, разово, в течение года) **и оплачивается через счёт или ЕПД за жилкомуслуги.** (Сведения прилагаются.)

**Сведения о собрании можно получить у инициатора собрания.**

*Срок (голосования) принятия решений от собственников до 9 часов 0 минут \_\_\_\_\_ 2020 года.* Протокол общего собрания оформляется не позднее чем через 10 дней после проведения собрания.

**Решения принимаются непосредственно на собрании, а в дальнейшем у инициаторов собрания дома, в счётной комиссии собрания дома (по адресу: 308002, РФ, г. Белгород, прос. Б. Хмельницкого, дом № 111, эт. № 1, помещение № 9,** (южная проходная завода)**).**

**Решения сдают в счётную комиссию собрания или инициатору собрания.**

**При себе необходимо иметь документы, удостоверяющие (подтверждающие) личность и право собственности на помещение.**

Сообщение изготовлено и опубликовано 22.06.2020 г.

\*\*\*