П Р О Т О К О Л

общего собрания собственников жилого дома № 54 по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород

27 октября 2005г.

Количество помещений 8, общая площадь в жилом доме №54по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 407,3 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 7 (общей площадью 358,5 кв. метров);

Количество помещений 1, общей площадью 48,8 $м^2$, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 54 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 48,8 кв. м., помещений 1.

П о в е с т к а д н я :

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК –351 кв.м.,86 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 54 по пр. Б Хмельницкого., ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» –351 кв.м. 86 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» – 351 кв.м. 86 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления –6 шт., 302,2 кв.м.

Счетная комиссия:

– Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

Копия верна

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 56
по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород 27 октября 2005г.

Количество помещений 18, общая площадь в жилом доме №56по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 689,1 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 10 (общей площадью 689,1 кв. метров);

Количество помещений 8, общей площадью 241,2 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 56 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 241,2 кв. м., помещений 8.

П о в е с т к а д н я:

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК –645,4 кв.м.,69 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 56 по пр. Б Хмельницкого., ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» –645,4кв.м. 69 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» –645,4кв.м. 69 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления –8 шт., 404,2 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 60
по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород 14 ноября 2005г.

Количество помещений 18, общая площадь в жилом доме №60по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 1059,7 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 7 (общей площадью 633,89 кв. метров);

Количество помещений 11, общей площадью 425,81 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 60 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 425,81 кв. м., помещений 11.

П о в е с т к а д н я :

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК –682,71 кв.м.,64% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 60 по пр. Б Хмельницкого., ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» –682,71кв.м. 64 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» –682,71кв.м. 64 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления –5 шт., 256,9 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 68
по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород 10 ноября 2005г.

Количество помещений 18, общая площадь в жилом доме №68по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 1068,7 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 13 (общей площадью 797,32 кв. метров);

Количество помещений 5, общей площадью 271,38 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 68 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 271,38 кв. м., помещений 5.

П о в е с т к а д н я :

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК –617,68 кв.м.,58% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 68 по пр. Б Хмельницкого., ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» –617,68кв.м. 58 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» –617,68кв.м. 58 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления –6 шт., 346,3 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 70
по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород 14 ноября 2005г.

Количество помещений 14, общая площадь в жилом доме №70 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 839,2 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 10 (общей площадью 672,8 кв. метров);

Количество помещений 4, общей площадью 166,4 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 70 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 166,4 кв. м., помещений 4.

П о в е с т к а д н я :

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК –608,1 кв.м.,72% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 70 по пр. Б Хмельницкого., ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» –608,1кв.м. 72 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» –608,1 кв.м. 72 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления –7 шт., 441,7 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 72
по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород 14 ноября 2005г.

Количество помещений 12, общая площадь в жилом доме №72 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 629,5 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 8 (общей площадью 447,4 кв. метров);

Количество помещений 4, общей площадью 182,1 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 72 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 182,1 кв. м., помещений 4.

П о в е с т к а д н я :

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК –535,6 кв.м.,85% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 72 по пр. Б Хмельницкого., ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» –535,6кв.м. 85 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» –535,6 кв.м. 85 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» -- 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления –6 шт., 353,5 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 74
по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород 15 ноября 2005г.

Количество помещений 12, общая площадь в жилом доме №74 по проспекту Б Хмельницкого в г. Белгороде 624,6 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 8 (общей площадью 481,5 кв. метров);

Количество помещений 4, общей площадью 223,2 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме №74 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 223,2 кв. м., помещений4.

П о в е с т к а д н я :

4. Выбор способа управления.
5. Выбор управляющей организации.
6. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК – 425,1 кв.м., 68 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 74 по пр. Б Хмельницкого, ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» – 425,1 кв.м.68 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» – 425,1 кв.м. 68% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления – 5 шт., 201,9 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 76
по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород 15 ноября 2005г.

Количество помещений12, общая площадь в жилом доме №76 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 625,3 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 9 (общей площадью 514 кв. метров);

Количество помещений 3, общей площадью 111,3 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 76 по прю Б Хмельницкого в г. Белгороде 111,3 кв. м., помещений 3.

П о в е с т к а д н я:

7. Выбор способа управления.
8. Выбор управляющей организации.
9. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК – 354,6 кв.м., 57 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 76 по пр. Б Хмельницкого, ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» – 354,6 кв.м. 57% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» – 354,6 кв.м. 57 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления – 5 шт., 243,3 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 78
по проспекту Б Хмельницкого

г. Белгород 15 ноября 2005г.

Количество помещений 18, общая площадь в жилом доме № 78 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 1033,9 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 12 (общей площадью 764,6 кв. метров);

Количество помещений 6, общей площадью 269,3 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 78 по пр. Б Хмельницкого в г. Белгороде 269,3кв. м., помещений 6.

П о в е с т к а д н я:

10. Выбор способа управления.
11. Выбор управляющей организации.
12. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК – 636 кв.м., 62 % от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 78 ро пр. Б Хмельницкого, ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» – 636 кв.м. 62% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» – 636 кв.м. 62% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления – 8 шт., 366,7 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

2

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 78-а по пр. Б. Хмельницкого

г. Белгород 15 ноября 2005г.

Количество помещений 12, общая площадь в жилом доме № 78-а по пр. Б. Хмельницкого в г. Белгороде 633,14 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 6 (общей площадью 335,69 кв. метров);

Количество помещений 6, общей площадью 297,45 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 78-а по пр. Б. Хмельницкого в г. Белгороде 297,45 кв. м., помещений 6.

П о в е с т к а д н я :

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК – 476,25 кв.м., 75% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 78-а по пр. Б. Хмельницкого, ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» – 476,25 кв.м. 75% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» – 476,25 кв.м. 75% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления – 3 шт., 178,8 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 101
по пр. Б. Хмельницкого

г. Белгород 10 ноября 2005г.

Количество помещений 68, общая площадь в жилом доме № 101 по пр. Б. Хмельницкого в г. Белгороде 2677,5 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 56 (общей площадью 2165,4 кв. метров);

Количество помещений 12, общей площадью 512,1 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 101 по пр. Б. Хмельницкого в г. Белгороде 512,1 кв. м., помещений 12.

П о в е с т к а д н я:

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК – 1580,6 кв.м., 59% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 101 по пр. Б. Хмельницкого, ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» – 1580,6 кв.м. 59% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» – 1580,6 кв.м. 59% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления – 27 шт., 1068,5 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

П Р О Т О К О Л
общего собрания собственников жилого дома № 103
по пр. Б. Хмельницкого

г. Белгород 10 ноября 2005г.

Количество помещений 72, общая площадь в жилом доме № 103 по пр. Б. Хмельницкого в г. Белгороде 2670,8 кв. метров;

Количество помещений, находящихся в собственности граждан 42 (общей площадью 1623,51 кв. метров);

Количество помещений 30, общей площадью 1047,3 м^2, находящихся в муниципальной собственности.

Представитель администрации по доверенности № 3893 от 1 сентября 2005 года Есакова И.И. представляющий интересы муниципальной собственности в доме № 103 по пр. Б. Хмельницкого в г. Белгороде 1047,3 кв. м., помещений 30.

П о в е с т к а д н я :

1. Выбор способа управления.
2. Выбор управляющей организации.
3. Обсуждение условий и утверждение договора управления.

По первому вопросу: слушали информацию Кизилова А.В. о способах управления многоквартирным домом, согласно ЖК РФ.

Голосовали:

Непосредственное управление – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

ТСЖ – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

УК – 1550,2 кв.м., 58% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством Управляющей компании.

По второму вопросу: выступила Бутикова В.Г., была предложена для управления домом № 103 по пр. Б. Хмельницкого, ООО «УК Аспект».

Голосовали:

«ЗА» – 1550,2 кв.м. 58% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: большинством голосов выбран способ управления посредством ООО «УК Аспект».

По третьему вопросу: рассмотрели условия договора управления.

Голосовали:

«ЗА» – 1550,2 кв.м. 58% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Против» – 0 кв.м., 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

«Воздержались» - 0 кв.м. 0% от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принято решение: утвердить договор управления.

Приложение: договора управления – 12 шт., 502,9 кв.м.

Счетная комиссия: Л.И. Камышинская

Л.В. Садовникова

Г.Н. Покидова

Копия верна.