

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №1 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 х гр. 7 х гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка техэтажей от мусора со сбором его в тару и отноской в установленное место	1 кв.м	1	1411,3	1	0,89	1 256,06	март	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	1834,7	1	0,89	1 632,88	апрель сентябрь	
3	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	800	1	5,89	4 712,00	декабрь март	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	78	1	41,23	3 215,94	по мере необходимости	
5	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.2 (т 2 п.14)	Прочистка ливнеотоков	1 м тр	1	0	1			апрель сентябрь	
6	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	251	1	19,14	4 804,14	июнь	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	20075	1	133,75	26 850,31	июнь	
8	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	1855	1	1233,71	22 885,32	июнь	
9	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	8	1	630,31	5 042,48	июнь	
10	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	18	2	42,7	1 537,20	по мере необходимости	
11	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт электрощитов	1 щит	1	30	1	238,54	7 156,20	май - июнь	
12	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт ВРУ - входн. распред. устр. (ревизия)	1 щит	1	2	1	238,54	477,08	май - июнь	
13	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 89мм (отопление)	уч	1	5	1	199,85	999,25	январь	
14		труба 32 мм	м	1	5	1	90	450,00		
15	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 40мм (водопровод)	уч	1	8	1	199,85	1 598,80	апрель	
16		труба 15 мм	м	1	8	1	48	384,00		
17		прочие материалы (карбид, кислород, св. проволока и т.д.)	руб	1	1	1	600	600,00		
18	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.19)	Смена задвижки	1	1	3	1	223,31	669,93	июнь	
19		задвижка 50	шт	1	2	1	1500	3 000,00		
20		задвижка 80	шт	1	1	1	2200	2 200,00		
21		прочие материалы	руб	1	1	1	500	500,00		
22	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.27)	смена вентиля	шт	1	25	1	41,66	1 041,50	июнь	
23		вентиль 15	шт	1	10	1	107	1 070,00		
24		вентиль 20	шт	1	10	1	137	1 370,00		
25		вентиль 25	шт	1	5	1	217	1 085,00		

9	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 4 п. 46)	ремонт шиферной кровли	кв м	1	15	1	78,5	1 177,50	апрель - ноябрь	
10		шифер	лист	1	7	1	180	1 260,00		
11	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 5 п.21)	Смена отдельных участков трубопроводов канализации диаметром 50 мм	1уч	1	5	1	272,34	1 361,70	апрель	
12	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 5 п.22)	Смена отдельных участков трубопроводов канализации диаметром 110 мм	1уч	1	9	1	400,5	3 604,50	январь	
13		материалы					3000	3 000,00		
14	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ, подвал	шт	1	6	2	25,04	300,48	июнь	
15		ДСП	лист	1	1	1	450	450,00		
16	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	30	1	16,94	508,20	октябрь	
17		стекло	м2	1	3	1	114	342,00		
18	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 28)	Смена дверных приборов	шт	1	4	2	37,64	301,12	по мере необходимости	
19		замок, петли	шт	1	10	1	100	1 000,00		
20	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 6 п. 3)	ремонт крылец, площадок, ступеней входа	1место	1	40	1	68,89	2 755,60	июнь	
21		цемент	кг	1	300	1	4	1 200,00		
22	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п. 1)	ремонт штукатурки стен в ЭУ, вход в подвал	м2	1	16	1	284,41	4 550,56	июнь	
23		цемент	кг	1	100	1	5,2	520,00		
24	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п. 5)	известковая окраска стен ЭУ, подвала	м2	1	300	1	47,12	14 136,00	июнь	
25		известь (в том числе на побелку бордюра)	кг	1	100	1	3,6	360,00		
26	расчет	транспортные расходы	ставка	1	0,06	12	13443	9 678,96		
27		бензин, смазочные	л	1	20	12	30	7 200,00		
28		запчасти	руб	1	1	12	100	1 200,00		
29	рабочие текущего ремонта	спецодежда	руб	1	5276,33	1	0,22	1 160,79		
30	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п. 6)	ремонт и окраска цоколя	м2	1	40	1	47,12	1 884,80	май	
31		краска фасадная	кг	1	15	1	142,88	2 143,20		
32		цемент	кг	1	50	1	5	250,00		
33		окраска входных дверей	м2	1	10	1	47,12	471,20	май	
34		краска	кг	1	2	1	142,88	285,76		
35		установка ограждения	секц		30,00		894,37			
36	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п.31), применительно	масляная окраска скамеек, детского игрового оборудования	кв.м	1	80	1	58,28	4 662,40	апрель	
37		эмаль	кг	1	16	1	106	1 696,00		
38	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 23) применительно	ремонт скамеек, дворового оборудования	1м	1	45	1	10,28	462,60	апрель	
39		пиломатериал	м3	1	0,4	1	8000	3 200,00		
40		обрезка веток	шт	1	2		1200	2 400,00	апрель	
	итого							80 934,11		
	Всего							215 389,39		

Гл. инженер

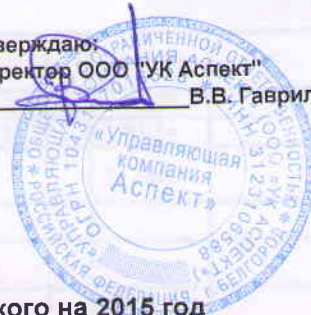
Экономист

Сарова
Милин

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект" В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №2-а по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 x гр. 7 x гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка техэтажей от мусора со сбором его в тару и отнеской в установленное место	1 кв.м	1	346,1	1	0,89	308,03	март	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	573,7	1	0,89	510,59	апрель сентябрь	
3	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	573,7	1	5,89	3 379,09	декабрь март	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	28	1	41,23	1 154,44	по мере необходимости	
5	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	68	1	19,14	1 301,52	июль	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	4943	1	133,75	6 611,26	июль	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопрово да	100	450	1	1233,71	5 551,70	июль	
8	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	июль	
9	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	8	2	42,7	683,20	по мере необходимости	
10	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт электрощитов	1 щит	1	10	1	238,54	2 385,40	июль	
11	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт ВРУ - входн распредел устр (ревизия)	1 щит	1	1	1	238,54	238,54	июль	
12	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 40 мм (водопровод)	уч	1	5	1	199,85	999,25	июль	
13		труба 15 мм	м	1	5	1	48	240,00		
14		прочие материалы (карбид, кислород, св проволока и т.д.)	руб	1	1	1	300	300,00		
15	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.19)	Смена задвижки	1	1	1	1	223,31	223,31	июль	
16		задвижка 50	шт	1	1	1	1500	1 500,00		
17		прочие материалы	руб	1	1	1	250	250,00		
18	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.27)	смена вентиля	шт	1	10	1	41,66	416,60	июль	
19		вентиль 15	шт	1	5	1	107	535,00		
20		вентиль 20	шт	1	5	1	137	685,00		
21	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1кв.м	1	5	1	94,97	474,85	июль	
22		максоизол, проволока вязальная	рул	1	1	1	1000	1 000,00		
23	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв.м.	1	10	1	35,89	358,90	июль	
24		эмаль разная	кг	1	2	1	85	170,00		
25	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.5)	замена выключателей	шт	1	2	1	13,99	27,98	август	
26		эл. выключатель	шт	1	2	1	25	50,00		

27	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.5)	замена неисправных участков эл. сетей	1м	1	20	1	16,02	320,40	июль	
28		эл провод	м	1	20	1	3,78	75,60		
29		изолянта	шт	1	2	1	31,77	63,54		
	ИТОГО профработы							32 335,44		
		Профосмотры								
		Центральное отопление								
1	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр системы центрального отопления. Устройства в подвальных помещениях (7 мес. отопит. период)	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	346,1	7	320,44	776,33		
2	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр системы центрального отопления. Устройства в подвальных помещениях (5 летний период)	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	346,1	0	320,44			
3	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр систем холодного и гор/водоснабжения и водоотведения в подвальных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	346,1	12	320,44	1 330,85		
4	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 7)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках	100 лестн площадок 1 раз в квартал	100	8	4	720,99	230,72		
5	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 8)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования силовых установок	электромот ор	1	1	12	40,05	480,60		
6	Применительно Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 6)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования в подвальных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ 1 раз в квартал	1000	346,1	4	640,89	887,25		
	ИТОГО профосмотры							3 705,75		
1	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	15	1	16,94	254,10	октябрь	
2		стекло	м2	1	1,5	1	151	226,50		
3	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 25)	ремонт водосточных труб с земли	1м	1	3	1	83,31	249,93	апрель	
4	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 26)	ремонт водосточных труб с люлек	1м	1	2	1	192,27	384,54	апрель	
5	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 29)	смена отливов	шт	1	2*	1	73,7	147,40	май	
6		отбойник	шт	1	2	1	210	420,00		
7	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 46)	ремонт шиферной кровли	кв м	1	10	1	78,5	785,00	февраль-декабрь	
8		шифер	лист	1	5	1	180	900,00		
9	расчет	транспортные расходы	ставка	1	0,01	12	13233	1 587,96		
10		бензин, смазочные	л	1	4	12	31	1 488,00		
11		запчасти	руб	1	1	12	15	180,00		
12	рабочие текущего ремонта	спецодежда	руб	1	1274,15	1	0,22	280,31		
13	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п.31). применительно	масляная окраска скамеек, детского игрового оборудования	кв.м	1	20	1	58,28	1 165,60	апрель	
14		эмаль	кг	1	4	1	106	424,00		
15	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 23) применительно	ремонт скамеек, дворового оборудования	1м	1	10	1	10,28	102,80	апрель	
16		материалы					200	200,00		
17		пиломатериал	м3	1	0,05	1	8000	400,00		
		итого						9 196,14		
	ВСЕГО							45 237,33		

Гл. инженер

Экономист

Садовникова
Губина

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект" В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №4 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 х гр. 7 х гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	559	1	0,89	497,51	март-октябрь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	559	1	3,7	2 068,30	декабрь март	
3	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	50	1	41,23	2 061,50	по мере необходимости	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	108	1	19,14	2 067,12	май	
5	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	34	1	133,75	4 547,50	май	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	3	1	1233,71	3 701,13	май	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	май	
8	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	8	2	42,7	683,20	по мере необходимости	
9	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв м	1	3	1	35,89	107,67	май	
10		эмаль разная	кг	1	1	1	100	100,00		
11	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1кв.м	1	2	1	94,97	189,94	май	
12		максизоол, проволока вязальная	рул	1	0,5	1	1000	500,00		
	ИТОГО профработы							19 045,11		
		Профосмотры								
1	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	5	12	320,44	1 663,08		
2	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 7)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках	100 лестн площадок 1 раз в квартал	100	0	4	720,99	142,06		
	ИТОГО профосмотры							1 805,14		
1	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ,подвал	шт	1	2	1	25,04	50,08	май	
2		материалы				1	150	150,00		
3	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	10	1	16,94	169,40	апрель-октябрь	
4		стекло	м2	1	1	1	151	151,00		
5		обрезка веток	шт	1	2		1200	2 400,00	май	
	итого							2 920,48		
	ВСЕГО							23 770,73		

Гл. инженер

Экономист

Сарови
Иванов

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №5 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 x гр. 7 x гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка техэтажей от мусора со сбором его в тару и отноской в установленное место	1 кв.м	1	861,8	1	0,89	767,00	апрель	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	1120,3	1	0,89	997,07	апрель-сентябрь	
3	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	600	1	5,89	3 534,00	декабрь-март	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	52	1	41,23	2 143,96	по мере необходимости	
5	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	124	1	19,14	2 373,36	июль	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	9609	1	133,75	12 852,04	июль	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	1093	1	1233,71	13 484,45	июль	
8	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	июль	
9	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	16	2	42,7	1 366,40	по мере необходимости	
10	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт электрощитов	1 щит	1	20	1	238,54	4 770,80	август	
11	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт ВРУ - входн. распредел. устр. (ревизия)	1 щит	1	1	1	238,54	238,54	август	
12	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 40 мм (отопление)	уч	1	3	1	199,85	599,55	июль	
13		труба 32 мм	м	1	3	1	90	270,00		
14	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 40 мм (водопровод)	уч	1	10	1	199,85	1 998,50	июль	
15		труба 15мм	м	1	10	1	48	480,00		
16		прочие материалы (карбид, кислород, св. проволока и т.д.)	руб	1	1	1	600	600,00		
17	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.19)	Смена задвижки	1	1	3	1	223,31	669,93	июль	
18		задвижка 50	шт	1	2	1	1500	3 000,00		
19		задвижка 80	шт	1	1	1	2200	2 200,00		
20		прочие материалы	руб	1	1	1	500	500,00		
21	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.27)	смена вентиля	шт	1	23	1	41,66	958,18	июль	
22		вентиль 15	шт	1	10	1	107	1 070,00		
23		вентиль 20	шт	1	10	1	137	1 370,00		
24		вентиль 25	шт	1	3	1	217	651,00		

25	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1 кв.м	1	5	1	94,97	474,85	июль	
26		максоизол, проволока вязальная	рул	1	1	1	1000	1 000,00		
27	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв.м.	1	10	1	35,89	358,90	июль	
28		эмаль разная	кг	1	2	1	85	170,00		
29	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.5)	замена выключателей	шт	1	3	1	13,99	41,97	август	
30		эл. выключатель	шт	1	3	1	25	75,00		
31	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.5)	замена неисправных участков эл. сетей	1м	1	20	1	16,02	320,40	август	
32		эл провод	м	1	30	1	3,78	113,40		
33		изолента	шт	1	1	1	31,77	31,77		
	ИТОГО профработы							62 002,31		
		Профосмотры								
		Центральное отопление								
1	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр системы центрального отопления. Устройства в подвальных помещениях (7мес.отопит период)	1000 кв.м. осматри в помещ	1000	861,8	7	320,44	1 933,09		
2	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр систем холодного и гор/водоснабжения и водоотведения в подвальных помещениях	1000 кв.м. осматри в помещ	1000	861,8	12	320,44	3 313,86		
3	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматри в помещ	1000	861,8	12	320,44	3 313,86		
4	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 7)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках	100 лестн площадо к 1 раз в квартал	100	20	4	720,99	576,79		
5	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 8)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования силовых установок	электром отор	1	1	12	40,05	480,60		
6	Применительно Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 6)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования в подвальных помещениях	1000 кв.м. осматри в помещ 1 раз в квартал	1000	861,8	4	640,89	2 209,28		
	ИТОГО профосмотры							11 827,48		
1	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 25)	ремонт водосточных труб с земли	1м	1	3	1	83,31	249,93	апрель	
2	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 26)	ремонт водосточных труб с люлек	1м	1	2	1	192,27	384,54	апрель	
3	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 27)	смена водосточных труб	шт	1	2	1	60,88	121,76	апрель	
4		водосточные трубы	шт	1	2	1	225	450,00		
5	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 29)	смена отливов	шт	1	2	1	73,7	147,40	апрель	
6		отбойник	шт	1	2	1	210	420,00		
7	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 46)	ремонт шиферной кровли	кв м	1	15	1	78,5	1 177,50	апрель	
8		шифер	лист	1	7	1	180	1 260,00		
9	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ,подвал	шт	1	2	2	25,04	100,16	август	
10		материалы	руб	1	1	1	200	200,00		
11	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	30	1	16,94	508,20	октябрь	
12		стекло	м2	1	3	1	151	453,00		
13	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 28)	Смена дверных приборов	шт	1	6	2	37,64	451,68	по мере необходимости	
14		замок,петли	шт	1	6	1	100	600,00		

15	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п. 1)	ремонт штукатурки стен в ЗУ, вход в подвал	м2	1	8	1	284,41	2 275,28	июль	
16		цемент	кг	1	50	1	5,2	260,00		
17	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п. 6)	известковая окраска стен ЗУ, подвала	м2	1	20	1	47,12	942,40	июль	
18		известь (в том числе на побелку бордюра)	кг	1	10	1	6,7	67,00		
19	расчет	транспортные расходы	ставка	1	0,04	12	13233	6 351,84		
20		бензин, смазочные	л	1	10	12	30	3 600,00		
21		запчасти	руб	1	1	12	50	600,00		
22	рабочие текущего ремонта	спецодежда	руб	1	3410,55	1	0,22	750,32		
23	ФЗВ	ремонт козырьков над подъездами	шт	4	4	1	1500	6 000,00	июль	
24	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п. 31), применительно	масляная окраска скамеек детского игрового оборудования	кв.м	1	50	1	58,28	2 914,00	апрель	
25		эмаль	кг	1	10	1	106	1 060,00		
26	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 23) применительно	ремонт скамеек дворового оборудования	1м	1	20	1	10,28	205,60	апрель	
27		пиломатериал	м3	1	0,1	1	8000	800,00		
28		транспортные расходы			0,02	12	13233	3 175,92		
29		бензин			5	12	30	1 800,00		
		итого						37 326,53		
	ВСЕГО							111 156,32		

Гл. инженер

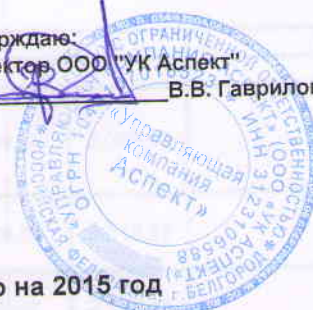
Экономист

Саво
Губина

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №7 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 х гр. 7 х гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка поэтажей от мусора со сбором его в тару и отноской в установленное место	1 кв.м	1	863,4	1	0,94	811,60	июнь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	700	1	6,24	4 368,00	декабрь-март	
3	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	50	1	43,70	2 185,00	по мере необходимости	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	17	1	19,25	327,25	июль	
5	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	12234	1	141,77	17 344,14	июль	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	1037,6	1	1307,73	13 569,01	июль	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	5	1	668,13	3 340,65	июль	
8	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	16	2	45,26	1 448,32	по мере необходимости	
9	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт ВРУ - входн распредел устр (ревизия)	1 щит	1	1	1	252,85	252,85	июнь	
10	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 40 мм (водопровод)	уч	1	10	1	207,6	2 076,00	апрель	
11		труба 15 мм	м	1	10	1	48	480,00	апрель	
12		прочие материалы (карбид, кислород, св проволока и т.д.)	руб	1	1	1	600	600,00		
13	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.19)	Смена задвижки	1	1	2	1	236,7	473,40	июль	
14		задвижка 50	шт	1	1	1	1500	1 500,00		
15		задвижка 80	шт	1	1	1	2400	2 400,00		
16		прочие материалы (карбид, кислород, св проволока и т.д.)					100	100,00		
17	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.27)	смена вентиля	шт	1	20	1	44,16	883,20	июль	
18		вентиль 15	шт	1	5	1	107	535,00		
19		вентиль 20	шт	1	14	1	135	1 890,00		
20		вентиль 40	шт	1	1	1	300	300,00		
21	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1 кв.м	1	5	1	100,66	503,30	июль	
22		максоизол, проволока вязальная	рул	1	1	1	1000	1 000,00		
23	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв.м.	1	10	1	38,04	380,40	июль	
24		эмаль разная	кг	1	2	1	100	200,00		
25	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.5)	замена выключателей	шт	1	3	1	14,82	44,46	август	
26		эл. выключатель	шт	1	3	1	25	75,00		
27	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.5)	замена неисправных участков эл. сетей	1м	1	20	1	16,98	339,60	август	
28		эл провод	м	1	30	1	3,78	113,40		
29		изолянта	шт	1	1	1	31,77	31,77		
	ИТОГО профработы							57 572,34		

		Профосмотры								
		Центральное отопление								
1	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр системы центрального отопления. Устройства в подвальных помещениях (7 мес. отопит. период)	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	863,4	7	339,67	2 052,90		
2	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр системы канализации	1001 кв.м. осматрив помещ	1000	863,4	12	339,67	3 519,25		
3	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр системы холодного водоснабжения	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	863,4	12	339,67	3 519,25		
4	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 8)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования силовых установок	электромотор	1	1	12	42,45	509,40		
5	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.3. (т 3 п. 6)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования в подвальных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ 1 раз в квартал	1000	863,4	4	640,89	2 213,38		
	ИТОГО профосмотры							11 814,18		
1	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 5 п.22)	Смена отдельных участков трубопроводов канализации диаметром 110 мм	1уч	1	5	1	400,5	2 002,50	март	
2		материалы					3000	3 000,00		
3	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 46)	ремонт шиферной кровли	кв м	1	10	1	83,21	832,10	август	
4		шифер	лист	1	5	1	180	900,00		
5		материалы	руб	1	1	1	200	200,00		
6		ремонт балконных плит кв.67,68,63,30	шт	1	4		1000	4 000,00	июнь - сентябрь	
7	расчет	транспортные расходы	ставка	1	0,04	12	13233	6 351,84		
8		бензин,масло	л	1	10	12	30	3 600,00		
9		запчасти	руб	1	1	12	50	600,00		
10	рабочие текущего ремонта	спецодежда	руб	1	3410,55	1	0,22	750,32		
		итого						22 236,76		
	Всего							91 623,29		

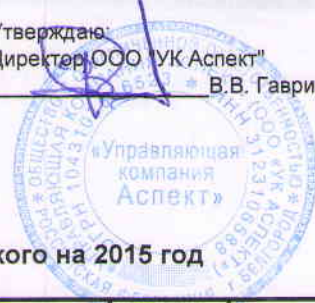
Гл. инженер

Экономист

Садовникова
Губина

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина



План работ по жилому дому №8 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 х гр. 7 х гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	564	1	0,89	501,96	март-октябрь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	562	1	3,7	2 079,40	декабрь март	
3	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	24	1	41,23	989,52	по мере необходимости	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	37	1	19,14	708,18	май	
5	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	34	1	133,75	4 547,50	май	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	3	1	1233,71	3 701,13	май	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	май	
8	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	8	2	42,7	683,20	по мере необходимости	
9	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 40мм(отопление)	уч	1	3	1	199,85	599,55	май	
10		труба 32мм	м	1	3	1	90	270,00		
11	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв м	1	3	1	35,89	107,67	май	
12		эмаль разная	кг	1	1	1	85	85,00		
13	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1кв.м	1	2	1	94,97	189,94	май	
14		максизоол, проволока вязальная	рул	1	0,5	1	1000	500,00		
	ИТОГО профработы							17 484,29		
		Профосмотры								
1	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	5	12	320,44	1 649,93		
	ИТОГО профосмотры							1 649,93		
1	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 25)	ремонт водосточных труб с земли	1м	1	3	1	83,31	249,93	май	
2	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 46)	ремонт шиферной кровли	кв м	1	4	1	78,5	314,00	май	
3		шифер	лист	1	2	1	180	360,00		
4	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ,подвал	шт	1	2	1	25,04	50,08	май	
5		материалы			1		150	150,00		
6	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	10	1	16,94	169,40	октябрь	
7		стекло	м2	1	1	1	113	113,00		
	итого							1 406,41		
	ВСЕГО							20 540,63		

Гл. инженер

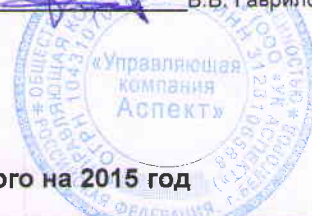
Экономист

Садовникова
Губина

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю.
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №10 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Профработы										
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	539	1	0,89	479,71	март-октябрь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	537	1	3,7	1 986,90	декабрь март	
3	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	23	1	41,23	948,29	по мере необходимости	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	36	1	19,14	689,04	май	
5	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	33	1	133,75	4 413,75	май	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	3	1	1233,71	3 701,13	май	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	май	
8	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	8	2	42,7	683,20	по мере необходимости	
9	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв м	1	2	1	35,89	71,78	май	
10		эмаль разная	кг	1	1	1	85	85,00		
11	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1кв.м	1	2	1	94,97	189,94	май	
12		максоизол, проволока вязальная	рул	1	0,5	1	1000	500,00		
	ИТОГО профработы							16 269,98		
Профосмотры										
1	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	5	12	320,44	1 649,93		
	ИТОГО профосмотры							1 649,93		
1	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п.12)	ремонт дверных блоков в ЭУ,подвал	шт	1	2	1	25,04	50,08	июль	
2		материалы			1		150	150,00		
3	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п.30)	смена стекол	1м фальца	1	10	1	16,94	169,40	октябрь	
4		стекло	м2	1	1	1	151	151,00		
	Итого							520,48		
	ВСЕГО							18 440,39		

Гл. инженер

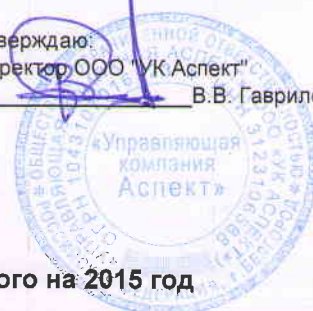
Экономист

Саров
Мешков

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №14 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 х гр. 7 х гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	539	1	0,89	479,71	март-октябрь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	537	1	3,7	1 986,90	декабрь март	
3	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	23	1	41,23	948,29	по мере необходимости	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	36	1	19,14	689,04	май	
5	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	33	1	133,75	4 413,75	май	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	3	1	1233,71	3 701,13	май	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	май	
8	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	8	2	42,7	683,20	по мере необходимости	
9	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв м	1	2	1	35,89	71,78	май	
10		эмаль разная	кг	1	1	1	85	85,00		
11	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1кв.м	1	2	1	94,97	189,94	май	
12		максоизол, проволока вязальная	рул	1	0,5	1	1000	500,00		
	ИТОГО профработы							15 769,98		
		Профосмотры								
1	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	5	12	320,44	1 649,93		
	ИТОГО профосмотры							1 649,93		
1	Пр. 139 п.2.2.4. (т 5 п.12)	ремонт дверных блоков в ЭУ,подвал	шт	1	2	1	25,04	50,08	июль	
2		материалы			1		150	150,00		
3	Пр. 139 п.2.2.4. (т 5 п.30)	смена стекол	1м фальца	1	5	1	16,94	84,70	октябрь	
4		стекло	м2	1	0,5	1	151	75,50		
	Итого							360,28		
	ВСЕГО							17 780,19		

Гл. инженер

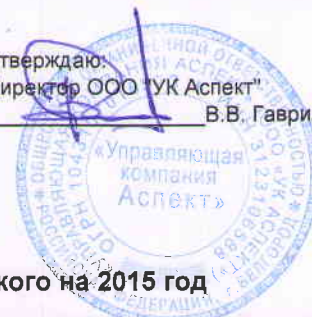
Экономист

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Сарови
Мешин

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №16 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 х гр. 7 х гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	539	1	0,89	479,71	март-октябрь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	537	1	3,7	1 986,90	декабрь март	
3	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	24	1	41,23	989,52	по мере необходимости	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	36	1	19,14	689,04	май	
5	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	33	1	133,75	4 413,75	май	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	3	1	1233,71	3 701,13	май	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	май	
8	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	8	2	42,7	683,20	по мере необходимости	
9	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв м	1	2	1	35,89	71,78	май	
10		эмаль разная	кг	1	1	1	85	85,00		
11	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1кв.м	1	2	1	94,97	189,94	май	
12		максоизол, проволока вязальная	рул	1	0,5	1	1000	500,00		
	ИТОГО профработы							16 311,21		
		Профосмотры								
1	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	5	12	320,44	1 602,18		
2	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 7)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках	100 лестн площадок 1 раз в квартал	100	0	4	720,99	139,32		
	ИТОГО профосмотры							1 741,50		
1	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ,подвал	шт	1	2	1	25,04	50,08	июнь	
2		материалы			1		150	150,00		
3	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	10	1	16,94	169,40	октябрь	
4		стекло	м2	1	1	1	151	151,00		
	итого							520,48		
	ВСЕГО							18 573,19		

Гл. инженер

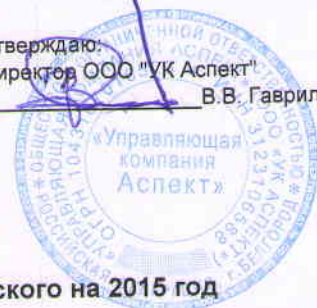
Экономист

Сарови
Мень

Л.В.Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №19-а по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 х гр. 7 х гр. 8	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
Профработы										
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	539	1	0,89	479,71	март-октябрь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	537	1	3,7	1 986,90	декабрь март	
3	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	24	1	41,23	989,52	по мере необходимости	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	36	1	19,14	689,04	май	
5	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	33	1	133,75	4 413,75	май	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	3	1	1233,71	3 701,13	май	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	май	
8	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	8	2	42,7	683,20	по мере необходимости	
9	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв м	1	2	1	35,89	71,78	май	
10		эмаль разная	кг	1	1	1	85	85,00		
11	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1кв.м	1	2	1	94,97	189,94	май	
12		максоизол, проволока вязальная	рул	1	0,5	1	1000	500,00		
ИТОГО профработы								16 311,21		
Профосмотры										
1	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	5	12	320,44	1 602,18		
ИТОГО профосмотры								1 602,18		
1	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ,подвал	шт	1	2	1	25,04	50,08	август	
2		материалы			1		150	150,00		
3	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	10	1	16,94	169,40	октябрь	
4		стекло	м2	1	1	1	151	151,00		
итого								520,48		
ВСЕГО								18 433,87		

Гл. инженер

Экономист

Саров
Мещеряков

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №19-б по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	период ичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 x гр. 7 x гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка техэтажей от мусора со сбором его в тару и отнеской в установленное место	1 кв.м	1	202,4	1	0,89	180,14	апрель	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	348,6	1	0,89	310,25	апрель-сентябрь	
3	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	150	1	5,89	883,50	декабрь - март	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	0	1	41,23		по мере необходимости	
5	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	0	1	19,14		июнь	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	2306	1	133,75	3 084,28	июнь	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	0	1	1233,71		июнь	
8	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	3	1	630,31	1 890,93	июнь	
9	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	0	2	42,7		по мере необходимости	
10	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт электрощитов	1 щит	1	3	1	238,54	715,62	ноябрь	
11	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт ВРУ - входн распред устр (ревизия)	1 щит	1	1	1	238,54	238,54	ноябрь	
12	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.27)	смена вентиля	шт	1	5	1	41,66	208,30	июнь	
13		вентиль 15	шт	1	5	1	107	535,00		
14	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв.м.	1	5	1	35,89	179,45	июнь	
15		эмаль разная	кг	1	1	1	85	85,00		
	ИТОГО профработы							8 311,01		
		Профосмотры								
		Центральное отопление								
1	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.15)	Осмотр системы центрального отопления. Устройства в подвальных помещениях (7 мес. отопит. период)	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	202,4	7	320,44	454,00		
2	Применительно Пр. 139 п 2.2.1.1. (т 1 п.15)	Осмотр систем холодного и гор/водоснабжения и водоотведения в подвальных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	202,4	12	320,44	778,28		
3	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	268,15	12	320,44	1 031,11		
4	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п.7)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках	100 лестн площадок 1 раз в квартал	100	3	4	720,99	86,52		

5	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 8)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования силовых установок	электромотор	1	1	12	40,05	480,60		
	ИТОГО профосмотры							2 830,51		
1	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ, подвал	шт	1	2	2	25,04	100,16	май	
2		материалы	руб	1	1	1	200	200,00		
3	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 28)	Смена дверных приборов	шт	1	2	2	37,64	150,56	по мере необходимости	
4		замок, петли	шт	1	2	1	100	200,00		
5	расчет	транспортные расходы	ставка	1	0,01	12	13233	1 587,96		
6		бензин, смазочные	л	1	3	12	30	1 080,00		
7		запчасти	руб	1	1	12	10	120,00		
8	рабочие текущего ремонта	спецодежда	руб	1	539,5	1	0,22	118,69		
9	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 23) применительно	ремонт скамеек, дворового оборудования	1м	1	20	1	10,28	205,60	апрель	
10		пиломатериал	м3	1	0,05	1	8000	400,00		
11		транспортные расходы			0,02	12	13233	3 175,92		
12		бензин			5	12	30	1 800,00		
		итого						9 138,89		
	ВСЕГО							20 280,41		

Гл. инженер

Экономист

Сарова
Мини

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №19-в по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 x гр. 7 x гр. 8		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Профработы								
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка техэтажей от мусора со сбором его в тару и отнеской в установленное место	1 кв.м	1	435,5	1	0,89	387,60	июнь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	1113,8	1	0,89	991,28	апрель-сентябрь	
3	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	600	1	5,89	3 534,00	декабрь-март	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	52	1	41,23	2 143,96	по мере необходимости	
5	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	124	1	19,14	2 373,36	июнь	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	9665	1	133,75	12 926,94	июнь	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	909,7	1	1233,71	11 223,06	июнь	
8	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	4	1	630,31	2 521,24	июнь	
9	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	16	2	42,7	1 366,40	по мере необходимости	
10	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт электрощитов	1 щит	1	16	1	238,54	3 816,64	ноябрь	
11	Пр. 139 п.2.2.2.3. (т 6 п.12)	Ремонт ВРУ - входн распред устр (ревизия)	1 щит	1	1	1	238,54	238,54	ноябрь	
12	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 40 мм (отопление)	уч	1	3	1	199,85	599,55	июнь	
13		труба 32 мм	м	1	3	1	90	270,00		
14	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.8)	Смена отдельных участков трубопроводов Д 40 мм (водопровод)	уч	1	5	1	199,85	999,25	июнь	
15		труба 15 мм	м	1	5	1	48	240,00		
16		прочие материалы (карбид, кислород, св проволока и т.д.)	руб	1	1	1	400	400,00		
17	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.19)	Смена задвижки	1	1	1	1	223,31	223,31	июнь	
18		задвижка 50	шт	1	1	1	1500	1 500,00		
19		прочие материалы	руб	1	1	1	500	500,00		
20	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.27)	смена вентиля	шт	1	10	1	41,66	416,60	июнь	
21		вентиль 15	шт	1	5	1	107	535,00		
22		вентиль 20	шт	1	5	1	137	685,00		
23	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1 кв.м	1	5	1	94,97	474,85	июнь	
24		максоизол, проволока вязальная	рул	1	1	1	1000	1 000,00		
25	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЗУ	кв.м.	1	10	1	35,89	358,90	июнь	
26		эмаль разная	кг	1	2	1	100	200,00		
	ИТОГО профработы							49 925,47		

		Профосмотры								
		Центральное отопление								
1	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр системы центрального отопления. Устройства в подвальных помещениях (7мес.отопит период)	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	435,5	7	320,44	976,86		
2	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр систем холодного и гор/водоснабжения и водоотведения в подвальных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	435,5	12	320,44	1 674,62		
3	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п. 15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	856,8	12	320,44	3 294,64		
4	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 7)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках	100 лестн площадок 1 раз в квартал	100	16	4	720,99	461,43		
5	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 8)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования силовых установок	электромотор	1	1	12	40,05	480,60		
6	Применительно Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 6)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования в подвальных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ 1 раз в квартал	1000	435,5	4	640,89	1 116,43		
	ИТОГО профосмотры							8 004,58		
1	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 25)	ремонт водосточных труб с земли	1м	1	3	1	83,31	249,93	апрель	
2	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 26)	ремонт водосточных труб с люлек	1м	1	2	1	192,27	384,54		
3	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 29)	смена отливов	шт	1	2	1	73,7	147,40		
4		отбойник	шт	1	2	1	210	420,00		
5	Пр. 139 п. 2.2.4 (т 4 п. 46)	ремонт шиферной кровли	кв м	1	9	1	78,5	706,50	апрель	
6		шифер	лист	1	5	1	180	900,00		
7	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ, подвал	шт	1	2	2	25,04	100,16	июнь	
8		материалы	руб	1	1	1	200	200,00		
9	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	15	1	16,94	254,10	октябрь	
10		стекло	м2	1	1,5	1	114	171,00		
11	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 28)	Смена дверных приборов	шт	1	2	2	37,64	150,56	по мере необходимости	
12		замок, петли	шт	1	2	1	100	200,00		
13	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п. 6)	известковая окраска стен ЭУ, подвала	м2	1	30	1	47,12	1 413,60	июнь	
14		известь (в том числе на побелку бордюра)	кг	1	20	1	6,7	134,00		
15	расчет	транспортные расходы	ставка	1	0,03	12	13233	4 763,88		
16		бензин, смазочные	л	1	10	12	30	3 600,00		
17		запчасти	руб	1	1	12	50	600,00		
18	рабочие текущего ремонта	спецодежда	руб	1	2514,78	1	0,22	553,25		
19	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п.31). применительно	масляная окраска скамеек, детского игрового оборудования	кв.м	1	20	1	58,28	1 165,60	апрель	
20		эмаль	кг	1	4	1	106	424,00		
21	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 23) применительно	ремонт скамеек, дворового оборудования	1м	1	20	1	10,28	205,60	апрель	
22		пиломатериал	м3	1	0,05	1	8000	400,00		
23	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 9 п. 6)	ремонт и окраска цоколя	м2	1	60	1	47,12	2 827,20	май	
24		бензин			3	12	30	1 080,00		
	ИТОГО	ИТОГО						21 051,32		
	ВСЕГО							78 981,38		

Гл. инженер

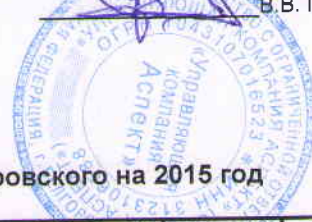
Экономист

Сарова
Минин

Л.В. Садовникова

Е.В. Губина

Утверждаю:
Директор ООО "УК Аспект"
В.В. Гаврилов



План работ по жилому дому №29 по ул. Н.Островского на 2015 год

№ п/п	Обоснование	Наименование работ	Ед. изм	Ед. изм	Объем работ	периодичность в год	Производственная себестоимость	Затраты в год (руб.)	срок выполнения	отметка о выполнении
				гр. 4 число	Исх данные	число	расценки, число	гр. 6 / гр 5 х гр. 7 х гр. 8	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
Профработы										
1	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.66)	Очистка кровли от мусора и грязи	1 кв.м	1	447	1	0,89	397,83	март-октябрь	
2	Пр. 139 п.2.2.4 (т 4 п.67)	Удаление с крыш снега и наледи	1 кв.м	1	445	1	3,7	1 646,50	декабрь март	
3	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.9)	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	1 стояк	1	19	1	41,23	783,37	по мере необходимости	
4	Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.3)	Ревизия вентилей в местах общего пользования	1 кран	1	30	1	19,14	574,20	апрель	
5	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.36)	Промывка трубопроводов системы Ц.О.	100 куб.м. здания	100	27	1	133,75	3 611,25	апрель	
6	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.37-39)	Испытание трубопроводов системы центрального отопления	100 м трубопровода	100	2	1	1233,71	2 467,42	апрель	
7	Пр. 139 п.2.2.2.1 (т 4 п.44)	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки Д 100 мм (ревизия задвижек)	1 задвижка	1	3	1	630,31	1 890,93	апрель	
8	Пр. 139 п.2.2.2.2 (т 5 п.32)	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет между ревизиями - 15 м	1	7	2	42,7	597,80	по мере необходимости	
9	Пр. 139 п.2.2.2.9. (т 9 п.29)	Масляная окраска трубопроводов в ЭУ	кв м	1	2	1	35,89	71,78	апрель	
10		эмаль разная	кг	1	1	1	85	59,50		
11	Пр. 139 п.2.2.2.1. (т 4 п.35)	восстановление разрушенной тепловой изоляции	1 кв.м	1	1	1	94,97	94,97	апрель	
12		максизол, проволока вязальная	рул	1	0,4	1	1000	400,00		
ИТОГО профработы								12 595,55		
Профосмотры										
1	Применительно Пр. 139 п.2.2.1.1. (т 1 п.15)	Осмотр систем гор/водоснабжения в чердачных помещениях	1000 кв.м. осматрив помещ	1000	4	12	320,44	1 306,58		
2	Пр. 139 п. 2.2.1.3. (т 3 п. 7)	Осмотр линий электрических сетей, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках	100 лестн площадок 1 раз в квартал	100	1	4	720,99	113,62		
ИТОГО профосмотры								1 420,20		
1	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 12)	ремонт дверных блоков в ЭУ,подвал	шт	1	2	1	25,04	50,08	май	
2		материалы			1		150	150,00		
3	Пр. 139 п. 2.2.4. (т 5 п. 30)	смена стекол	1м фальца	1	5	1	16,94	84,70	октябрь	
4		стекло	м2	1	1	1	151	105,70		
ИТОГО								390,48		
ВСЕГО								14 406,23		

Гл. инженер
Экономист

Садовникова
Губина

Л.В. Садовникова
Е.В. Губина